

Tijdstip	Gebeurtenis naam	Verantwoordelijke voor de actie
06.05.2026 13:54	Starten van een nieuw dossier	Departement Omgeving
07.05.2026 16:51	Extern advies werd gevraagd	Departement Omgeving

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.
Gelieve advies uit te brengen.

Antwoordtermijn
90 dagen

Datum van de commissievergadering

07.05.2026 16:51	Extern advies werd gevraagd	Departement Omgeving
------------------	-----------------------------	----------------------

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.
Gelieve advies uit te brengen.

Antwoordtermijn
20 dagen

Datum van de commissievergadering

07.05.2026 16:51	Extern advies werd gevraagd	Departement Omgeving
------------------	-----------------------------	----------------------

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.
Gelieve advies uit te brengen.

Antwoordtermijn
20 dagen

Datum van de commissievergadering

07.05.2026 16:52	Extern advies werd gevraagd	Departement Omgeving
------------------	-----------------------------	----------------------

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.
Gelieve advies uit te brengen.

Antwoordtermijn
20 dagen

Datum van de commissievergadering

08.05.2026 13:43

Een extern advies werd verleend

AIR LIQUIDE INDUSTRIES BELGIUM

INGAVE VAN DE MOTIVERING

Voorwaardelijk gunstig advies in bijlage.

Aard van het advies:

- ☒ Gunstig
- ☐ Ongunstig
- ☐ Geen advies
- ☐ Geen bezwaar

Indien gunstig advies:

- ☒ Volledig
- ☐ Gedeeltelijk

Zijn er voorwaarden geformuleerd?

Ja

Datum van het advies:

2026-05-08

Toegevoegd bestand: 26_AL_56_C_TH.pdf

Toegevoegd bestand: Waterstof_Bel.pdf

Toegevoegd bestand: Veiligheidsvoorschriften NB versie september 2017.pdf

08.05.2026 13:52	Een extern advies werd verleend	ELIA ASSET
------------------	---------------------------------	------------

Aard van het advies:

- ☒ Gunstig
- ☐ Ongunstig
- ☐ Geen advies
- ☐ Geen bezwaar

Indien gunstig advies:

- ☐ Volledig
- ☒ Gedeeltelijk

Zijn er voorwaarden geformuleerd?

Ja

Datum van het advies:

2026-05-08

Toegevoegd bestand: 617191-final_answer_all_merged.pdf

Toegevoegd bestand: 617191 Kabelplannen (1).pdf

08.05.2026 15:44

Extern advies werd gevraagd

Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.

Geachte,

We bezorgen u deze vergunningsaanvraag in beroep voor advies.

U heeft een adviestermijn van **60 kalenderdagen** vanaf de dag na de dag van ontvangst van deze brief, conform artikel 75, §3, van het Omgevingsvergunningenbesluit.

Dit dossier zal waarschijnlijk behandeld worden op de GOVC-zitting van **7/07/2026**.

Met vriendelijke groet,

Secretariaat GOVC

Antwoordtermijn

60 dagen

Datum van de commissievergadering

07.07.2026

08.05.2026 15:44

Extern advies werd gevraagd

Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.

Geachte,

We bezorgen u deze vergunningsaanvraag in beroep voor advies.

U heeft een adviestermijn van **60 kalenderdagen** vanaf de dag na de dag van ontvangst van deze brief, conform artikel 75, §3, van het Omgevingsvergunningenbesluit.

Dit dossier zal waarschijnlijk behandeld worden op de GOVC-zitting van **7/07/2026**.

Met vriendelijke groet,

Secretariaat GOVC

Antwoordtermijn

60 dagen

Datum van de commissievergadering

07.07.2026

08.05.2026 15:50

Extern advies werd gevraagd

Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.

Geachte,

We bezorgen u deze vergunningsaanvraag in beroep voor advies.

U heeft een adviestermijn van **50 kalenderdagen** vanaf de dag na de dag van ontvangst van deze brief, conform artikel 75, §3 van het Omgevingsvergunningenbesluit (OVb).

U moet het advies opladen op het Omgevingsloket (artikel 157 OVb). Gelieve dit zo spoedig mogelijk te doen.

Indien binnen de adviestermijn geen advies werd verleend, wordt het advies geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Dit dossier zal waarschijnlijk behandeld worden op de GOVC-zitting van **7/07/2026**.

Met vriendelijke groet,

Secretariaat GOVC

Antwoordtermijn

50 dagen

Datum van de commissievergadering

07.07.2026

08.05.2026 15:50

Extern advies werd gevraagd

Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.

Geachte,

We bezorgen u deze vergunningsaanvraag in beroep voor advies.

U heeft een adviestermijn van **50 kalenderdagen** vanaf de dag na de dag van ontvangst van deze brief, conform artikel 75, §3 van het Omgevingsvergunningenbesluit (OVb).

U moet het advies opladen op het Omgevingsloket (artikel 157 OVb). Gelieve dit zo spoedig mogelijk te doen.

Indien binnen de adviestermijn geen advies werd verleend, wordt het advies geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Dit dossier zal waarschijnlijk behandeld worden op de GOVC-zitting van **7/07/2026**.

Met vriendelijke groet,

Secretariaat GOVC

Antwoordtermijn

50 dagen

Datum van de commissievergadering

07.07.2026

08.05.2026 15:50

Extern advies werd gevraagd

Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.

Geachte,

We bezorgen u deze vergunningsaanvraag in beroep voor advies.

U heeft een adviestermijn van **50 kalenderdagen** vanaf de dag na de dag van ontvangst van deze brief, conform artikel 75, §3 van het Omgevingsvergunningenbesluit (OVb).

U moet het advies opladen op het Omgevingsloket (artikel 157 OVb). Gelieve dit zo spoedig mogelijk te doen.

Indien binnen de adviestermijn geen advies werd verleend, wordt het advies geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Dit dossier zal waarschijnlijk behandeld worden op de GOVC-zitting van **7/07/2026**.

Met vriendelijke groet,

Secretariaat GOVC

Antwoordtermijn

50 dagen

Datum van de commissievergadering

07.07.2026

08.05.2026 15:50

Extern advies werd gevraagd

Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.

Geachte,

We bezorgen u deze vergunningsaanvraag in beroep voor advies.

U heeft een adviestermijn van **50 kalenderdagen** vanaf de dag na de dag van ontvangst van deze brief, conform artikel 75, §3 van het Omgevingsvergunningenbesluit (OVb).

U moet het advies opladen op het Omgevingsloket (artikel 157 OVb). Gelieve dit zo spoedig mogelijk te doen.

Indien binnen de adviestermijn geen advies werd verleend, wordt het advies geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Dit dossier zal waarschijnlijk behandeld worden op de GOVC-zitting van **7/07/2026**.

Met vriendelijke groet,

Secretariaat GOVC

Antwoordtermijn

50 dagen

Datum van de commissievergadering

07.07.2026

08.05.2026 15:50

Extern advies werd gevraagd

Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.

Geachte,

We bezorgen u deze vergunningsaanvraag in beroep voor advies.

U heeft een adviestermijn van **50 kalenderdagen** vanaf de dag na de dag van ontvangst van deze brief, conform artikel 75, §3 van het Omgevingsvergunningenbesluit (OVb).

U moet het advies opladen op het Omgevingsloket (artikel 157 OVb). Gelieve dit zo spoedig mogelijk te doen.

Indien binnen de adviestermijn geen advies werd verleend, wordt het advies geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Dit dossier zal waarschijnlijk behandeld worden op de GOVC-zitting van **7/07/2026**.

Met vriendelijke groet,

Secretariaat GOVC

Antwoordtermijn

50 dagen

Datum van de commissievergadering

07.07.2026

08.05.2026 15:50

Extern advies werd gevraagd

Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.

Geachte,

We bezorgen u deze vergunningsaanvraag in beroep voor advies.

U heeft een adviestermijn van **50 kalenderdagen** vanaf de dag na de dag van ontvangst van deze brief, conform artikel 75, §3 van het Omgevingsvergunningenbesluit (OVb).

U moet het advies opladen op het Omgevingsloket (artikel 157 OVb). Gelieve dit zo spoedig mogelijk te doen.

Indien binnen de adviestermijn geen advies werd verleend, wordt het advies geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Dit dossier zal waarschijnlijk behandeld worden op de GOVC-zitting van **7/07/2026**.

Met vriendelijke groet,

Secretariaat GOVC

Antwoordtermijn

50 dagen

Datum van de commissievergadering

07.07.2026

08.05.2026 15:50

Extern advies werd gevraagd

Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.

Geachte,

We bezorgen u deze vergunningsaanvraag in beroep voor advies.

U heeft een adviestermijn van **50 kalenderdagen** vanaf de dag na de dag van ontvangst van deze brief, conform artikel 75, §3 van het Omgevingsvergunningenbesluit (OVb).

U moet het advies opladen op het Omgevingsloket (artikel 157 OVb). Gelieve dit zo spoedig mogelijk te doen.

Indien binnen de adviestermijn geen advies werd verleend, wordt het advies geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Dit dossier zal waarschijnlijk behandeld worden op de GOVC-zitting van **7/07/2026**.

Met vriendelijke groet,

Secretariaat GOVC

Antwoordtermijn

50 dagen

Datum van de commissievergadering

07.07.2026

08.05.2026 15:50

Extern advies werd gevraagd

Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.

Geachte,

We bezorgen u deze vergunningsaanvraag in beroep voor advies.

U heeft een adviestermijn van **50 kalenderdagen** vanaf de dag na de dag van ontvangst van deze brief, conform artikel 75, §3 van het Omgevingsvergunningenbesluit (OVb).

U moet het advies opladen op het Omgevingsloket (artikel 157 OVb). Gelieve dit zo spoedig mogelijk te doen.

Indien binnen de adviestermijn geen advies werd verleend, wordt het advies geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Dit dossier zal waarschijnlijk behandeld worden op de GOVC-zitting van **7/07/2026**.

Met vriendelijke groet,

Secretariaat GOVC

Antwoordtermijn

50 dagen

Datum van de commissievergadering

07.07.2026

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.

Geachte,

We bezorgen u deze vergunningsaanvraag in beroep voor advies.

U heeft een adviestermijn van **50 kalenderdagen** vanaf de dag na de dag van ontvangst van deze brief, conform artikel 75, §3 van het Omgevingsvergunningenbesluit (OVb).

U moet het advies opladen op het Omgevingsloket (artikel 157 OVb). Gelieve dit zo spoedig mogelijk te doen.

Indien binnen de adviestermijn geen advies werd verleend, wordt het advies geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Dit dossier zal waarschijnlijk behandeld worden op de GOVC-zitting van **7/07/2026**.

Met vriendelijke groet,

Secretariaat GOVC

Antwoordtermijn

50 dagen

Datum van de commissievergadering

07.07.2026

08.05.2026 15:50

Extern advies werd gevraagd

Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.

Geachte,

We bezorgen u deze vergunningsaanvraag in beroep voor advies.

U heeft een adviestermijn van **50 kalenderdagen** vanaf de dag na de dag van ontvangst van deze brief, conform artikel 75, §3 van het Omgevingsvergunningenbesluit (OVb).

U moet het advies opladen op het Omgevingsloket (artikel 157 OVb). Gelieve dit zo spoedig mogelijk te doen.

Indien binnen de adviestermijn geen advies werd verleend, wordt het advies geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Dit dossier zal waarschijnlijk behandeld worden op de GOVC-zitting van **7/07/2026**.

Met vriendelijke groet,

Secretariaat GOVC

Antwoordtermijn

50 dagen

Datum van de commissievergadering

07.07.2026

08.05.2026 15:51

Extern advies werd gevraagd

Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.

Geachte,

We bezorgen u deze vergunningsaanvraag in beroep voor advies.

U heeft een adviestermijn van **50 kalenderdagen** vanaf de dag na de dag van ontvangst van deze brief, conform artikel 75, §3 van het Omgevingsvergunningenbesluit (OVb).

U moet het advies opladen op het Omgevingsloket (artikel 157 OVb). Gelieve dit zo spoedig mogelijk te doen.

Indien binnen de adviestermijn geen advies werd verleend, wordt het advies geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Dit dossier zal waarschijnlijk behandeld worden op de GOVC-zitting van **7/07/2026**.

Met vriendelijke groet,

Secretariaat GOVC

Antwoordtermijn

50 dagen

Datum van de commissievergadering

07.07.2026

08.05.2026 15:51

Extern advies werd gevraagd

Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.

Geachte,

We bezorgen u deze vergunningsaanvraag in beroep voor advies.

U heeft een adviestermijn van **50 kalenderdagen** vanaf de dag na de dag van ontvangst van deze brief, conform artikel 75, §3 van het Omgevingsvergunningenbesluit (OVb).

U moet het advies opladen op het Omgevingsloket (artikel 157 OVb). Gelieve dit zo spoedig mogelijk te doen.

Indien binnen de adviestermijn geen advies werd verleend, wordt het advies geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Dit dossier zal waarschijnlijk behandeld worden op de GOVC-zitting van **7/07/2026**.

Met vriendelijke groet,

Secretariaat GOVC

Antwoordtermijn

50 dagen

Datum van de commissievergadering

07.07.2026

08.05.2026 15:51

Extern advies werd gevraagd

Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.

Geachte,

We bezorgen u deze vergunningsaanvraag in beroep voor advies.

U heeft een adviestermijn van **50 kalenderdagen** vanaf de dag na de dag van ontvangst van deze brief, conform artikel 75, §3 van het Omgevingsvergunningenbesluit (OVb).

U moet het advies opladen op het Omgevingsloket (artikel 157 OVb). Gelieve dit zo spoedig mogelijk te doen.

Indien binnen de adviestermijn geen advies werd verleend, wordt het advies geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Dit dossier zal waarschijnlijk behandeld worden op de GOVC-zitting van **7/07/2026**.

Met vriendelijke groet,

Secretariaat GOVC

Antwoordtermijn

50 dagen

Datum van de commissievergadering

07.07.2026

08.05.2026 15:51

Extern advies werd gevraagd

Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.

Geachte,

We bezorgen u deze vergunningsaanvraag in beroep voor advies.

U heeft een adviestermijn van **50 kalenderdagen** vanaf de dag na de dag van ontvangst van deze brief, conform artikel 75, §3 van het Omgevingsvergunningenbesluit (OVb).

U moet het advies opladen op het Omgevingsloket (artikel 157 OVb). Gelieve dit zo spoedig mogelijk te doen.

Indien binnen de adviestermijn geen advies werd verleend, wordt het advies geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Dit dossier zal waarschijnlijk behandeld worden op de GOVC-zitting van **7/07/2026**.

Met vriendelijke groet,

Secretariaat GOVC

Antwoordtermijn

50 dagen

Datum van de commissievergadering

07.07.2026

08.05.2026 15:51	Extern advies werd gevraagd	Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie
------------------	-----------------------------	--

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.

Geachte,

We bezorgen u deze vergunningsaanvraag in beroep voor advies.

U heeft een adviestermijn van **50 kalenderdagen** vanaf de dag na de dag van ontvangst van deze brief, conform artikel 75, §3 van het Omgevingsvergunningenbesluit (OVb).

U moet het advies opladen op het Omgevingsloket (artikel 157 OVb). Gelieve dit zo spoedig mogelijk te doen.

Indien binnen de adviestermijn geen advies werd verleend, wordt het advies geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Dit dossier zal waarschijnlijk behandeld worden op de GOVC-zitting van **7/07/2026**.

Met vriendelijke groet,

Secretariaat GOVC

Antwoordtermijn

50 dagen

Datum van de commissievergadering

07.07.2026

08.05.2026 15:55	Er werd een bericht verstuurd	Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie
------------------	-------------------------------	--

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.

Deze omgevingsvergunningsaanvraag (in beroep) zal door de gewestelijke omgevingsvergunningscommissie (GOVC) waarschijnlijk worden behandeld op **7/07/2026**.

Indien u gevraagd hebt om gehoord te worden, zal u een à twee weken voor de commissie bijkomende info ontvangen.

Op basis van artikel 44 van het Omgevingsvergunningenbesluit heeft de voorzitter de spreektijd tijdens de hoorzitting bij de GOVC bepaald op maximum 10 minuten.

Gelieve desgevallend deze datum in uw agenda vrij te houden.

Mocht u nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen via secretariaat.govc@vlaanderen.be (mailto:secretariaat.govc@vlaanderen.be).

Met vriendelijke groet,

Secretariaat GOVC

08.05.2026 15:57	Er werd een bericht verstuurd	Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie
------------------	-------------------------------	--

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.

Deze omgevingsvergunningsaanvraag (in beroep) zal door de gewestelijke omgevingsvergunningscommissie (GOVC) waarschijnlijk worden behandeld op **7/07/2026**.

Indien u gevraagd hebt om gehoord te worden, zal u een à twee weken voor de commissie bijkomende info ontvangen.

Op basis van artikel 44 van het Omgevingsvergunningsbesluit heeft de voorzitter de spreektijd tijdens de hoorzitting bij de GOVC bepaald op maximum 10 minuten.

Gelieve desgevallend deze datum in uw agenda vrij te houden.

Mocht u nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen via secretariaat.govc@vlaanderen.be (mailto:secretariaat.govc@vlaanderen.be).

Met vriendelijke groet,

Secretariaat GOVC

09.05.2026 10:27	Een extern advies werd verleend	Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken
------------------	---------------------------------	---

INGAVE VAN DE MOTIVERING

De beslissing van 16/09/2025 blijft behouden.

Beslissing/Advies Veiligheidscommissie ASTRID.
Motivatie, zie bijlage.

OPGELET:

- De voorwaarde/motivatie dient expliciet te worden opgenomen in de voorwaarden NA besluit in de vergunning! Zo niet, zal de VCA een beroep indienen tegen de verleende vergunning zonder verdere berichtgeving!

- Bovenstaande aanduidingen gaan nooit voor op de inhoud en gevolgen van de beslissing in bijlage.

- !!! WANNEER DE VOORWAARDE VAN DE VCA NIET (OF NIET CORRECT) IS OPGENOMEN IN DE DOOR DE VVO VERLEENDE VERGUNNING NA BESLUIT, ZAL ER VANAF HEDEN GEEN CONTACT MEER WORDEN OPGENOMEN MET DE VVO EN ZAL DE VCA ONMIDDELIJK BEROEP AANTEKENEN OF DE INTREKKING VAN DE VERGUNNING VRAGEN !!!

Aard van het advies:

- ☒ Gunstig
- ☐ Ongunstig
- ☐ Geen advies
- ☐ Geen bezwaar

Indien gunstig advies:

- ☐ Volledig
- ☒ Gedeeltelijk

Zijn er voorwaarden geformuleerd?

Ja

Datum van het advies:

2026-05-09

Toegevoegd bestand: Beslissing 11078.pdf

INGAVE VAN DE MOTIVERING

Er wordt geen advies uitgebracht.

Aard van het advies:

- ☐ Gunstig
- ☐ Ongunstig
- ☒ Geen advies
- ☐ Geen bezwaar

Indien gunstig advies:

- ☐ Volledig
- ☐ Gedeeltelijk

Zijn er voorwaarden geformuleerd?

Datum van het advies:

13.05.2026 15:21	Een extern advies werd verleend	INFRABEL
------------------	---------------------------------	----------

INGAVE VAN DE MOTIVERING

Geachte,

Ingevolge uw aanvraag in het omgevingsloket nr. OMV 2025059213 kunnen wij u melden dat Infrabel voorwaardelijk positief advies verleent bovenvermelde aanvraag van Jan De Nul nv voor de nieuwbouw van een slibverwerkingsbedrijf in de Kuhlmannkaai 17, 9042 Desteldonk.

De veiligheidsafstanden en de algemene voorwaarden m.b.t. bouwaanvragen dienen strikt te worden nageleefd (zie bijlage).

Hoogachtend,

Aard van het advies:

- ☒ Gunstig
- ☐ Ongunstig
- ☐ Geen advies
- ☐ Geen bezwaar

Indien gunstig advies:

- ☒ Volledig
- ☐ Gedeeltelijk

Zijn er voorwaarden geformuleerd?

Ja

Datum van het advies:

2026-05-13

Toegevoegd bestand: VOORWAARDEN BEMALING.pdf

Toegevoegd bestand: VOORWAARDEN plaatsen torenkraan.pdf

Toegevoegd bestand: 2026 Algemene voorwaarden voor het bouwen langs Infrabeldomein.pdf

18.05.2026 08:37

Een extern advies werd verleend

Agentschap Wegen en Verkeer

INGAVE VAN DE MOTIVERING

Zie bijlage

Aard van het advies:

- ☒ Gunstig
- ☐ Ongunstig
- ☐ Geen advies
- ☐ Geen bezwaar

Indien gunstig advies:

- ☒ Volledig
- ☐ Gedeeltelijk

Zijn er voorwaarden geformuleerd?

Ja

Datum van het advies:

2026-05-18

Toegevoegd bestand: Brief_AV-411-2025-01498-D_20260515_gunstig.pdf

18.05.2026 11:22	Een extern advies werd verleend	FLUXYS BELGIUM
------------------	---------------------------------	----------------

INGAVE VAN DE MOTIVERING

Advies Fluxys

Aard van het advies:

- ☒ Gunstig
- ☐ Ongunstig
- ☐ Geen advies
- ☐ Geen bezwaar

Indien gunstig advies:

- ☒ Volledig
- ☐ Gedeeltelijk

Zijn er voorwaarden geformuleerd?

Ja

Datum van het advies:

2026-05-18

Toegevoegd bestand: TPW-OL-2026444641.Pdf

Toegevoegd bestand: 3.42449.8209(F).pdf

Toegevoegd bestand: 3.42449.8210(G).pdf

Toegevoegd bestand: Algemene voorschriften en veiligheidsmaatregelen Fluxys.pdf

Toegevoegd bestand: Wettelijke erfdienstbaarheden.pdf

18.05.2026 17:34	Een nieuwe hoedanigheid werd toegevoegd	Katelyne Allaert
18.05.2026 17:35	Een nieuwe hoedanigheid werd toegevoegd	Katelyne Allaert

INGAVE VAN DE MOTIVERING

In bijlage ons advies en het goedkeuringsverslag uit de fase van eerste aanleg met de bijhorende brief.

Aard van het advies:

- ☒ Gunstig
- ☐ Ongunstig
- ☐ Geen advies
- ☐ Geen bezwaar

Indien gunstig advies:

- ☒ Volledig
- ☐ Gedeeltelijk

Zijn er voorwaarden geformuleerd?

Nee

Datum van het advies:

2026-05-28

Toegevoegd bestand: advies_beroep_Jan De Nul_PR3733_getekend.pdf

Toegevoegd bestand: PR3733 GK.pdf

Toegevoegd bestand: PR3733 GK brief.pdf

02.06.2026 09:11

Een extern advies werd verleend

Agentschap Natuur en Bos

INGAVE VAN DE MOTIVERING

zie motivatie in bijlage

Aard van het advies:

- ☐ Gunstig
- ☒ Ongunstig
- ☐ Geen advies
- ☐ Geen bezwaar

Indien gunstig advies:

- ☐ Volledig
- ☐ Gedeeltelijk

Zijn er voorwaarden geformuleerd?

Datum van het advies:

2026-06-02

Toegevoegd bestand: 25-213999-JanDeNul-Gent_Boscompensatievoorstel.pdf

Toegevoegd bestand: ANB_25-213999_Advies.pdf

15.06.2026 14:09	Een extern advies werd verleend	Gent
------------------	---------------------------------	------

INGAVE VAN DE MOTIVERING

Overeenkomstig artikel 34 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het omgevingsvergunningen-decreet bevat het advies van het adviserend schepencollege (i.c. de omgevingsambtenaar), minstens volgende gegevens:

- 1°de stedenbouwkundige voorschriften die van toepassing zijn op de percelen waarop de vergunningsaanvraag betrekking heeft;
- 2°de beschrijving van de bestemming die aan de omgeving in een straal van 500 meter rond het project is gegeven conform de plannen van aanleg en de ruimtelijke uitvoeringsplannen;
- 3°een gemotiveerde beoordeling van de verenigbaarheid van het aangevraagde met de omgeving en de goede ruimtelijke ordening;
- 4°in voorkomend geval, een gemotiveerde beoordeling van de aanvaardbaarheid van de ingedeelde inrichting of activiteit op het vlak van hinder en risico's voor de mens en het milieu;
- 5°in voorkomend geval, de voorwaarden die het college nuttig acht;
- 6°in voorkomend geval, een gemotiveerde beoordeling van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek.

Bovenstaande gegevens zijn reeds opgenomen in de collegebeslissing in eerste aanleg.

In het (de) beroep(schrift(en)) zijn geen nieuwe elementen of argumenten opgenomen waarop we een bijkomende reactie of motivatie wensen te formuleren. Het huidig advies verwijst bijgevolg naar de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 29 januari 2026 in eerste aanleg, waarvan de inhoud integraal wordt bevestigd.

Aard van het advies:

- ☒ Gunstig
- ☐ Ongunstig
- ☐ Geen advies
- ☐ Geen bezwaar

Indien gunstig advies:

- ☒ Volledig
- ☐ Gedeeltelijk

Zijn er voorwaarden geformuleerd?

Nee

Datum van het advies:

2026-06-15

INGAVE VAN DE MOTIVERING

In antwoord op bovenvermeld dossier voor de inrichting van de site van Jan De Nul ter hoogte van de Kuhlmannkaai te Gent en Zelzate voor slibverwerking, kan ik u mededelen dat de afdeling Maritieme Toegang gunstig advies verleent, onder de volgende voorwaarden:

- Een gedeelte van de grindverharding uitbreiding ligt op de reservatiezone voor waterwegeninfrastructuur. In het geval van een bochtafsnijding (rechttrekken van het kanaal) dienen de geïmpacteerde terreinen binnen deze zone door de aanvrager te worden vrijgemaakt, waarbij alle bijhorende kosten volledig ten laste van de aanvrager (Jan De Nul) zijn.
- De lozing van bedrijfsafvalwater dient te voldoen aan de geldende VLAREM-bepalingen én mag geen achteruitgang veroorzaken van de toestand van het ontvangende waterlichaam, noch het behalen van de milieukwaliteitsdoelstellingen in het gedrang brengen, conform de Europese Kaderrichtlijn Water en de Vlaamse impactbeoordeling.
- De aanvrager dient een vergunning te bekomen voor de inname van het openbaar domein voor de lozing in het kanaal Gent-Terneuzen. Ook dient het technisch voorstel van de uitlaatconstructie vóór uitvoering voorgelegd worden aan en goedgekeurd worden door de afdeling Maritieme Toegang (amt.haven.gent@mow.vlaanderen.be).

Aard van het advies:

- ☒ Gunstig
- ☐ Ongunstig
- ☐ Geen advies
- ☐ Geen bezwaar

Indien gunstig advies:

- ☒ Volledig
- ☐ Gedeeltelijk

Zijn er voorwaarden geformuleerd?

Ja

Datum van het advies:

2026-06-18

Toegevoegd bestand: advies MT - Kuhlmannkaai Jan De Nul 3.pdf

18.06.2026 16:00

Een extern advies werd verleend

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij

INGAVE VAN DE MOTIVERING

Besluit advies OVAM

Aard van het advies:

- ☒ Gunstig
- ☐ Ongunstig
- ☐ Geen advies
- ☐ Geen bezwaar

Indien gunstig advies:

- ☒ Volledig
- ☐ Gedeeltelijk

Zijn er voorwaarden geformuleerd?

Ja

Datum van het advies:

2026-06-18

Toegevoegd bestand: De Nul (Gent) beroep GOVC pvdv.pdf

INGAVE VAN DE MOTIVERING

Naar aanleiding van de gewijzigde projectinhoud en op basis van de uitspraak van POVC blijft het eerdere positief advies van North Sea Port behouden, rekening houdend met eerder geformuleerde voorwaarden (zie verder).

De ruimtelijke inpasbaarheid van de hoofdactiviteit lijkt optimaal te liggen in het zuiden van de site, waarbij de opslag in de noordelijke zone plaats vindt.

Bij de opslag dient aandacht genomen te worden voor het beperken en voorkomen van stofhinder.

Graag willen wij eveneens benadrukken dat de bufferzone rond klein Rusland een koppelingsgebied is.

Koppelingsgebieden zijn open ruimtegebieden tussen verschillende bestemmingen zoals havenindustrie en woongebied, die tegelijk een bufferende en verbindende rol vervullen en als strategisch instrument conflicten tussen functies beheersen, de ruimtelijke kwaliteit en leefbaarheid versterken en bijdragen aan landschappelijke, ecologische en recreatieve meerwaarde.

Koppelingsgebieden zijn een ruimtelijk instrument dat de voorwaarden creëert waarbinnen groei maatschappelijk en planologisch aanvaardbaar blijft. In dit kader zijn in het verleden duidelijke afspraken gemaakt dat de koppelingen gebieden worden aangelegd om invulling van havenactiviteiten mogelijk te maken en tegelijkertijd de leefbaarheid van de kanaaldorpen te borgen.

Specifiek voor deze zone is het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) 'Afbakening zeehavengebied Gent – Inrichting R4-oost en R4-west' (2005) van toepassing.

Het grafisch plan is raadpleegbaar via volgende link: Grafisch plan GRUP (https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_02000_212_00131_00001.BG.3.Dossierstuk.GP.1_12): https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_02000_212_00131_00001.BG.3.Dossierstuk.GP.1_12 (https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_02000_212_00131_00001.BG.3.Dossierstuk.GP.1_12)

De toelichtende nota en stedenbouwkundige voorschriften zijn beschikbaar via: https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_02000_212_00131_00001.BG.3.Dossierstuk.TN.1_1 (https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_02000_212_00131_00001.BG.3.Dossierstuk.TN.1_1)

Het koppelingsgebied KRO ten oosten van de spoorlijn is in eigendom van Jan De Nul en heeft volgens het GRUP de bestemming 'zone voor bos'. Het stedenbouwkundig voorschrift bepaalt dat dit gebied bestemd is voor de aanleg en instandhouding van een bosstructuur, waarbij de realisatie dient te gebeuren voorafgaand aan de ingebruikname van het aangrenzende zeehaventerrein. Daarnaast voorziet het voorschrift als ruimtelijke optie in de aanleg van een verbinding voor langzaam verkeer.

Dit deel van het koppelingsgebied is inmiddels effectief bebost. Verder wordt verwezen naar het ontwerpbesluit inzake de verlegging van de Kuhlmannkaai, waarin eveneens wordt voorzien in de aanleg van een fietsverbinding. Deze ingreep sluit aan bij de in het GRUP voorziene ruimtelijke opties. Op basis hiervan kan worden vastgesteld dat de doelstellingen van het GRUP in dit deelgebied zijn gerealiseerd en dat, vanuit landinrichtingsperspectief, geen bijkomende taakstelling meer aan de orde is.

De zone ten westen van de spoorlijn, gelegen in de omgeving van het project Fabriek Energiek 2.0, is bestemd als 'zone voor park Klein Rusland'. De Provincie Oost-Vlaanderen beoogt hier een kwalitatieve omgevingsaanleg in samenhang met de lopende realisatie van Fabriek Energiek 2.0, teneinde uitvoering te geven aan de doelstellingen van het GRUP.

Conclusie

North Sea Port geeft **gunstig advies met volgende voorwaarden**:

- Minstens **10 werkdagen** voor de aanvang van de werken verwittigt de aanvrager de afdeling Port Infra van North Sea Port schriftelijk of per mail (adviezen@northseaport.com (mailto:adviezen@northseaport.com))

- Bij het lozen van regen- en afvalwater dienen de geldende wettelijke bepalingen gevolgd te worden.
- Men dient rekening te houden met de rooilijnplannen van de nieuwe ontsluitingsweg Kuhlmannsite.
- Aansluiting gebeurt op de nieuwe ontsluitingsweg zodra deze gerealiseerd is, zonder bijkomende kosten voor North Sea Port.
- Bij de aansluiting dient rekening gehouden te worden met de nieuwe peilen van de ontsluitingsweg.
- De aansluiting op de openbare gracht dient van de nodige grachtbeschoeiing voorzien te worden zodat de gracht tegen uitspoeling beschermd is. Na de werken aan de lozingen op de gracht dient alles hersteld, opgeruimd en gedurende 2 jaar onderhouden te worden. Grasbermen en taluds dienen kort na de werken opnieuw te worden ingezaaid met een mengsel van weinig productieve grassen (rood zwenkgras, gewoon struisgras, fijn schapengras) en éénjarige bloemen (klaproos, korenbloem).
- De kosten en het onderhoud van de aansluiting op het rioleringsstelsel zijn ten laste van de aanvrager.
- Een gedeelte van de grindverharding van de uitbreiding ligt op de reservatiezone voor waterwegeninfrastructuur. In het geval van een kanaalaanpassing dienen de geïmpacteerde terreinen binnen deze zone Door Jan De Nul te worden vrijgemaakt, waarbij alle bijhorende kosten volledig ten laste van Jan De Nul zijn.
- Alle mogelijke maatregelen ter voorkoming en beperking van stofhinder dienen onverwijld toegepast te worden.
- De aansluiting wordt voorzien van een toezichtput met volgende voorwaarden:
 - wordt geplaatst ter hoogte van de rooilijn en op het openbaar domein;
 - moet steeds toegankelijk zijn;
 - heeft een verdiepte bodem van minimaal 25cm.
- Een voorstel van de aansluiting op het rioleringsstelsel dient voorafgaand de start der werken ter goedkeuring te worden voorgelegd aan North Sea Port.
- De aanvrager is verantwoordelijk t.o.v. North Sea Port en derden voor alle schade en nadelen die voortvloeien uit deze toelating.
- Schade aan het terrein, aan de verhardingen en de bermen die te wijten is aan de uitvoering van de werken dient door de aanvrager te worden hersteld in zijn oorspronkelijke toestand. Het onderhoud van de wegherstellingen en van de gedichte sleuven valt gedurende 2 jaar ten laste van de aanvrager.
- Voor de bestaande nutsleidingen in de buurt van de werken, verwijzen wij naar <https://overheid.vlaanderen.be/informatie-vlaanderen/producten-diensten/kabel-en-leidinginformatieportaal-klip> (<https://overheid.vlaanderen.be/informatie-vlaanderen/producten-diensten/kabel-en-leidinginformatieportaal-klip>). North Sea Port neemt hierin geen enkele verantwoordelijkheid.
- Bij afbraakwerken dient men de afwatering van de verhardingen in stand te houden.
- Aandacht schenken aan slibafzetting bij grondbemaling, opdat dit met het spuien niet in het Kanaal Gent-Terneuzen/grachten of riolering terecht komt. Men dient tijdens en na de uitvoering alles in het werk te stellen om slibafzetting en –transport naar het kanaal Gent-Terneuzen te voorkomen.
- Realisatie van de oprit dient door middel van inbuizing van de gracht en kopmuren te gebeuren. Hiervoor kan de aanvrager de nodige technische informatie verkrijgen bij het cluster Port Infra team beheer en onderhoud (adviezen@northseaport.com (<mailto:adviezen@northseaport.com>)))
- Men dient bij realisatie van opritten alle nodige maatregelen te treffen zodat de veiligheid van alle weggebruikers wordt verzekerd. Hiervoor zijn standaarddetails voorhanden bij North Sea Port met betrekking tot zichtlijnen, kruisen van fietspaden, markeringen en signalisatie waaraan minimaal moet voldaan worden. De laatste standaarddetails dient opgevraagd te worden bij het cluster Port Infra team beheer en onderhoud (adviezen@northseaport.com (<mailto:adviezen@northseaport.com>))). Het ontwerp en de uitvoering van de in of uitritten dienen hierop aangepast te worden.

- De nodige maatregelen moeten genomen worden om overlast op de openbare weg (nieuw te ontwikkelen weg) als gevolg van wachtende vrachtwagens te voorkomen.
- Ter hoogte van de inritten mag er geen water, slijk of restanten van lading van het private terrein afstromen richting de openbare weg.
- Tijdens en na de uitvoering van de werken dient de weg steeds proper gehouden te worden omwille van de verkeersveiligheid.
- Alle grondresten, afval, restmaterialen en dergelijke, die afkomstig zijn van de werken dienen te worden verwijderd.
- Indien er een dwarsing met de gracht/ het kanaal geschiedt, dient er een minimum dekking te worden aangehouden van 1 m onder het laagste punt van de bodem.
- De rioleringsonderdelen, -buizen en aansluitingen hierop dienen intact en in bedrijf te worden gehouden.
- Een gedeelte van de grindverharding van de uitbreiding ligt op de reservatiezone voor waterwegeninfrastructuur. In het geval van een kanaalaanpassing dienen de geïmpacteerde terreinen binnen deze zone Door Jan De Nul te worden vrijgemaakt, waarbij alle bijhorende kosten volledig ten laste van Jan De Nul zijn.
- Alle mogelijke maatregelen ter voorkoming en beperking van stofhinder dienen onverwijld toegepast te worden.

Aard van het advies:

- ☒ Gunstig
- ☐ Ongunstig
- ☐ Geen advies
- ☐ Geen bezwaar

Indien gunstig advies:

- ☒ Volledig
- ☐ Gedeeltelijk

Zijn er voorwaarden geformuleerd?

Ja

Datum van het advies:

2026-06-19

Toegevoegd bestand: Advies 2025-183.pdf

23.06.2026 15:18

Er werd een bericht verstuurd

Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.

Geachte

Het dossier is geagendeerd op de GOVC-zitting van **7 juli 2026**.

De voorzitter van de GOVC heeft beslist om de hoorzittingen voor de zitting van **7 juli 2026** voor de exploitant/aanvrager en desgevallend voor de beroepsindiener(s) te organiseren via videoconferentie (Microsoft TEAMS).

Meer info over GOVC en de hoorzitting kan u vinden op

<https://www.vlaanderen.be/omgevingsvergunning/omgevingsvergunning-contactmogelijkheden/govc> (<https://www.vlaanderen.be/omgevingsvergunning/omgevingsvergunning-contactmogelijkheden/govc>)

Horen via videoconferentie

Indien u wenst gehoord te worden via videoconferentie, moet u uiterlijk op 30 juni 2026 alle deelnemende personen registreren via deze link: <https://forms.office.com/e/GeNNLRgj30> (<https://forms.office.com/e/GeNNLRgj30>)

In de week voor de zitting ontvangen deze personen ook een mail met een vermoedelijk tijdstip van de hoorzitting op 7 juli 2026.

Schriftelijk horen

U kan er natuurlijk ook voor kiezen om schriftelijk gehoord te worden.

Indien u daarbij nog een nota wenst in te dienen, verwachten wij deze uiterlijk 3 juli 2026.

De partijen die toegang hebben tot het dossier op het Omgevingsloket zorgen daarbij zelf voor het opladen van deze nota op het Omgevingsloket (via de actie verstuur een bericht). De andere partijen bezorgen deze nota via mail naar secretariaat.govc@vlaanderen.be (<mailto:secretariaat.govc@vlaanderen.be>). De GOVC zal dan zorgen voor de uitwisseling van deze nota's.

Voor de aanvragers: wij vragen u om in uw nota (ook) uw standpunt mee te delen bij de voorwaarden die er desgevallend in de verschillende adviezen worden voorgesteld, desgevallend ook uw standpunt bij de bezwaren uit het openbaar onderzoek.

Gelieve ook via deze link <https://forms.office.com/e/GeNNLRgj30> (<https://forms.office.com/e/GeNNLRgj30>) het GSM-nummer van één contactpersoon mee te delen (bereikbaar tussen 9 uur en 17 uur) op 7 juli 2026. Enkel als de GOVC een noodzakelijke en dringende vraag heeft, zal deze contactpersoon gebeld worden.

Kiezen om niet te worden gehoord

U kan er ook voor kiezen om niet te worden gehoord. Ook dan kan u via deze link <https://forms.office.com/e/GeNNLRgj30> (<https://forms.office.com/e/GeNNLRgj30>) het GSM-nummer van één contactpersoon meedelen.

Als wij op 30 juni 2026 geen reactie van u hebben ontvangen, gaan we er van uit dat u kiest om niet te worden gehoord op de zitting van 7 juli 2026.

Met vriendelijke groet

Namens de secretaris van de GOVC

23.06.2026 15:20

Er werd een bericht verstuurd

Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.

Geachte

Het dossier is geagendeerd op de GOVC-zitting van **7 juli 2026**.

De voorzitter van de GOVC heeft beslist om de hoorzittingen voor de zitting van **7 juli 2026** voor de exploitant/aanvrager en desgevallend voor de beroepsindiener(s) te organiseren via videoconferentie (Microsoft TEAMS).

Meer info over GOVC en de hoorzitting kan u vinden op

<https://www.vlaanderen.be/omgevingsvergunning/omgevingsvergunning-contactmogelijkheden/govc> (<https://www.vlaanderen.be/omgevingsvergunning/omgevingsvergunning-contactmogelijkheden/govc>)

Horen via videoconferentie

Indien u wenst gehoord te worden via videoconferentie, moet u uiterlijk op 30 juni 2026 alle deelnemende personen registreren via deze link: <https://forms.office.com/e/GeNNLRgj30> (<https://forms.office.com/e/GeNNLRgj30>)

In de week voor de zitting ontvangen deze personen ook een mail met een vermoedelijk tijdstip van de hoorzitting op 7 juli 2026.

Schriftelijk horen

U kan er natuurlijk ook voor kiezen om schriftelijk gehoord te worden.

Indien u daarbij nog een nota wenst in te dienen, verwachten wij deze uiterlijk 3 juli 2026.

De partijen die toegang hebben tot het dossier op het Omgevingsloket zorgen daarbij zelf voor het opladen van deze nota op het Omgevingsloket (via de actie verstuur een bericht). De andere partijen bezorgen deze nota via mail naar secretariaat.govc@vlaanderen.be (<mailto:secretariaat.govc@vlaanderen.be>). De GOVC zal dan zorgen voor de uitwisseling van deze nota's.

Voor de aanvragers: wij vragen u om in uw nota (ook) uw standpunt mee te delen bij de voorwaarden die er desgevallend in de verschillende adviezen worden voorgesteld, desgevallend ook uw standpunt bij de bezwaren uit het openbaar onderzoek.

Gelieve ook via deze link <https://forms.office.com/e/GeNNLRgj30> (<https://forms.office.com/e/GeNNLRgj30>) het GSM-nummer van één contactpersoon mee te delen (bereikbaar tussen 9 uur en 17 uur) op 7 juli 2026. Enkel als de GOVC een noodzakelijke en dringende vraag heeft, zal deze contactpersoon gebeld worden.

Kiezen om niet te worden gehoord

U kan er ook voor kiezen om niet te worden gehoord. Ook dan kan u via deze link <https://forms.office.com/e/GeNNLRgj30> (<https://forms.office.com/e/GeNNLRgj30>) het GSM-nummer van één contactpersoon meedelen.

Als wij op 30 juni 2026 geen reactie van u hebben ontvangen, gaan we er van uit dat u kiest om niet te worden gehoord op de zitting van 7 juli 2026.

Met vriendelijke groet

Namens de secretaris van de GOVC

24.06.2026 10:28	Er werd een bericht verstuurd	Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie
------------------	-------------------------------	--

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.
Bericht voor adviesverlenende instanties en het college van burgemeester en schepenen

Dit dossier is geagendeerd op de GOVC-zitting van 7 juli 2026

De zitting van de GOVC zal hybride georganiseerd worden: de fysieke aanwezigheid van de vertegenwoordigers van de adviesverlenende instanties (in het Herman Teirlinckgebouw te Brussel) wordt aanbevolen. Uitzonderlijk kan u vragen om digitaal (via Microsoft TEAMS) deel te nemen. Het horen van de exploitant/aanvrager en desgevallend de beroepsindiener(s) gebeurt in principe digitaal.

Wij vragen u om per kerende en uiterlijk tegen 30 juni 2026 uw aanwezigheid te registreren via deze

<https://forms.office.com/e/GeNNLRgj30> (<https://eur03.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fforms.office.com%2F%2FGeNNLRgj30&data=05%7C02%7Cpeter.schryvers%40vlaanderen.be%7C9111a55a043d4761874508dc8b8ad617%7C0c0338a695614ee8b8d64e89cbd520a0%7C0%7C0%7C638538675612966072%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWljiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzliLCJBTiI6Ikl1haWwiLCJXVCi6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=zgAGybO3SuM8Md1ID189RFvkSWQsz3YIPFJD7AYhbfE%3D&reserved=0>)

Namens het secretariaat van de GOVC

INGAVE VAN DE MOTIVERING

Beste

Als bijlage vinden jullie het advies van de Vlaamse Milieumaatschappij - Dienst advisering afvalwater

Aard van het advies:

- ☒ Gunstig
- ☐ Ongunstig
- ☐ Geen advies
- ☐ Geen bezwaar

Indien gunstig advies:

- ☒ Volledig
- ☐ Gedeeltelijk

Zijn er voorwaarden geformuleerd?

Ja

Datum van het advies:

2026-06-24

Toegevoegd bestand: Jan De Nul 53601 GOP beroep.pdf

25.06.2026 14:22

Een extern advies werd verleend

Zelzate

INGAVE VAN DE MOTIVERING

Beste,
in bijlage vindt u het advies.
Met vriendelijke groeten

Aard van het advies:

- ☐ Gunstig
- ☒ Ongunstig
- ☐ Geen advies
- ☐ Geen bezwaar

Indien gunstig advies:

- ☐ Volledig
- ☐ Gedeeltelijk

Zijn er voorwaarden geformuleerd?

Datum van het advies:

2026-06-24

Toegevoegd bestand: 04 visie MOB 20251003.pdf

Toegevoegd bestand: 20260624 advies in beroep college Jan de Nul - no.pdf

Toegevoegd bestand: 20260202 - advies het veranderen van Vlarebo-TOP en logistieke activiteiten NO.pdf

25.06.2026 14:33	Een extern advies werd verleend	Zelzate
------------------	---------------------------------	---------

INGAVE VAN DE MOTIVERING

Beste,
in bijlage vindt u het advies van het college van burgemeester en schepenen van 24 juni 2026
Met vriendelijke groeten

Aard van het advies:

- ☐ Gunstig
- ☒ Ongunstig
- ☐ Geen advies
- ☐ Geen bezwaar

Indien gunstig advies:

- ☐ Volledig
- ☐ Gedeeltelijk

Zijn er voorwaarden geformuleerd?

Datum van het advies:

2026-06-24

Toegevoegd bestand: 20260624 advies in beroep college Jan de Nul - no.pdf

29.06.2026 11:09	Een extern advies werd verleend	Zelzate
------------------	---------------------------------	---------

INGAVE VAN DE MOTIVERING

in bijlage vindt u het digitaal getekende advies dd 24/6/2026 van het college van burgemeester en schepenen. Dit advies werd reeds doorgestuurd op 25/6/2026

Aard van het advies:

- ☐ Gunstig
- ☒ Ongunstig
- ☐ Geen advies
- ☐ Geen bezwaar

Indien gunstig advies:

- ☐ Volledig
- ☐ Gedeeltelijk

Zijn er voorwaarden geformuleerd?

Datum van het advies:

2026-06-24

Toegevoegd bestand: 04 visie MOB 20251003.pdf

Toegevoegd bestand: Beslissing-862-20260624-CBS.pdf

Toegevoegd bestand: 20260202 - advies het veranderen van Vlarebo-TOP en logistieke activiteiten NO.pdf

01.07.2026 10:20	Er werd een bericht verstuurd	Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie
------------------	-------------------------------	--

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.

Geachte

De behandeling van dit dossier door de GOVC van 7/07/2026 zal starten omstreeks **10.15 uur**.

Op de dag van de zitting ontvangt u pas bij de effectieve start van de behandeling van het dossier via mail een link naar de Teamsvergadering. Hou dus uw mail in de gaten en druk regelmatig op refresh!

Let op: u ontvangt de mail pas van zodra de GOVC start met de behandeling van het dossier. Dit betekent ook dat bij eventuele vertraging de mail later zal verstuurd worden. U hoeft daarvoor geen nieuwe vraag te stellen via onze mailbox.

Via deze link komt u in de lobby terecht. U wacht daar tot u wordt toegelaten tot de hoorzitting.

Let op: de wachttijd in de lobby kan soms oplopen. Best is dat u aangemeld blijft totdat u wordt toegelaten tot de zitting.

De spreektijd tijdens de hoorzitting bij de GOVC is bepaald op maximum 10 minuten.

Met vriendelijke groet

Secretariaat GOVC

01.07.2026 10:23	Er werd een bericht verstuurd	Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie
------------------	-------------------------------	--

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.

Geachte

De behandeling van dit dossier door de GOVC van 7/07/2026 zal starten omstreeks **10.15 uur**.

Op de dag van de zitting ontvangt u pas bij de effectieve start van de behandeling van het dossier via mail een link naar de Teamsvergadering. Hou dus uw mail in de gaten en druk regelmatig op refresh!

Let op: u ontvangt de mail pas van zodra de GOVC start met de behandeling van het dossier. Dit betekent ook dat bij eventuele vertraging de mail later zal verstuurd worden. U hoeft daarvoor geen nieuwe vraag te stellen via onze mailbox.

Via deze link komt u in de lobby terecht. U wacht daar tot u wordt toegelaten tot de hoorzitting.

Let op: de wachttijd in de lobby kan soms oplopen. Best is dat u aangemeld blijft totdat u wordt toegelaten tot de zitting.

De spreektijd tijdens de hoorzitting bij de GOVC is bepaald op maximum 10 minuten.

Met vriendelijke groet

Secretariaat GOVC

01.07.2026 15:33

Een extern advies werd verleend

Departement Omgeving

INGAVE VAN DE MOTIVERING

Zie bijlage.

Aard van het advies:

- ☐ Gunstig
- ☒ Ongunstig
- ☐ Geen advies
- ☐ Geen bezwaar

Indien gunstig advies:

- ☐ Volledig
- ☐ Gedeeltelijk

Zijn er voorwaarden geformuleerd?

Datum van het advies:

2026-07-01

Toegevoegd bestand: AdviesGOP.pdf

01.07.2026 15:35

Een extern advies werd verleend

Departement Omgeving

INGAVE VAN DE MOTIVERING

Zie bijlage.

Aard van het advies:

- ☐ Gunstig
- ☒ Ongunstig
- ☐ Geen advies
- ☐ Geen bezwaar

Indien gunstig advies:

- ☐ Volledig
- ☐ Gedeeltelijk

Zijn er voorwaarden geformuleerd?

Datum van het advies:

2026-07-01

Toegevoegd bestand: AdviesGOP.pdf

02.07.2026 20:28	Er werd gevraagd om de beslissingstermijn te verlengen	Guillaume Vyncke
------------------	--	------------------

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.

Geachte mevrouw, geachte heer

In dit dossier worden wij geraadpleegd door de vergunningsaanvrager.

Wij ontvingen inmiddels de adviezen en verwijzen in het bijzonder naar het laatst tussengekomen advies van de afdeling GOP, waarin een reeks opmerkingen worden gemaakt en verduidelijkingen worden gevraagd.

Om deze verduidelijkingen uit te werken en op de adviezen te kunnen reageren, is bijkomende tijd noodzakelijk. Een en ander kan niet tegen de GOVC van 7 juli 2026 worden aangeleverd.

Namens de aanvrager wordt dan ook beleefd verzocht om in huidig dossier een termijnverlening toe te passen.

Dit moet de aanvrager in de mogelijkheid stellen om de nodige zaken aan het dossier toe te voegen.

Alvast hartelijk dank.

Met hoogachting
Steve Ronse | Guillaume Vyncke

03.07.2026 14:10	Er werd een bericht verstuurd	Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie
------------------	-------------------------------	--

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.

Geachte,

Het dossier zal niet besproken worden op de zitting van 7.07.2026 maar wordt verdaagd naar de zitting van 22.09.2026.

Met vriendelijke groet,
Secretariaat GOVC

03.07.2026 14:11	Er werd een bericht verstuurd	Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie
------------------	-------------------------------	--

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.

Geachte,

Het dossier zal niet besproken worden op de zitting van 7.07.2026 maar wordt verdaagd naar de zitting van 22.09.2026.

Met vriendelijke groet,
Secretariaat GOVC

03.07.2026 16:43	Een extern advies werd verleend	VLAAMSE MILIEUMAATSCHAPPIJ
------------------	---------------------------------	----------------------------

Aard van het advies:

- ☐ Gunstig
- ☒ Ongunstig
- ☐ Geen advies
- ☐ Geen bezwaar

Indien gunstig advies:

- ☐ Volledig
- ☐ Gedeeltelijk

Zijn er voorwaarden geformuleerd?

Datum van het advies:

2026-07-03

Toegevoegd bestand: Advies VMM lucht Beroep Jan De Nul_53601.pdf

06.07.2026 14:43	Er werd een bericht verstuurd	Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie
------------------	-------------------------------	--

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.

Geachte,

Het dossier zal niet besproken worden op de zitting van 7.07.2026 maar wordt verdaagd naar de zitting van 22.09.2026.

Met vriendelijke groet,
Secretariaat GOVC

07.07.2026 09:39	De uiterste beslissingsdatum werd ingegeven of aangepast	Departement Omgeving
------------------	--	----------------------

Nieuwe uiterste datum van de beslissing

02.11.2026

Motivering

De gevraagde termijnverlenging wordt toegestaan.

13.08.2026 15:05	Een nieuwe hoedanigheid werd toegevoegd	Annick Van Hyfte
13.08.2026 15:25	Een nieuwe hoedanigheid werd toegevoegd	Annick Van Hyfte

28.08.2026 15:27	Er werd een datum van hoorzitting of commissievergadering ingegeven	Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie
------------------	---	--

Schrijf hier de inhoud van deze bijlage of voeg een bestand met de beschrijving toe.

Geachte,

Omwille van een komend wijzigingsverzoek zal de omgevingsaanvraag **NIET** besproken worden op de eerder vooropgestelde datum 22/09/2025 (zoals was aangegeven in een vorig bericht op het loket).

Een nieuwe datum zal later meegedeeld worden.

Onze excuses voor het eventuele ongemak dat u mag ondervinden bij deze wijziging.

Met vriendelijke groeten,

SECRETARIAAT GOVC

Gelieve een (nieuwe) datum op te geven voor de hoorzitting of commissievergadering, of aan te geven indien deze wordt geannuleerd:

- ☐ De hoorzitting of commissievergadering gaat door op:
- ☒ De hoorzitting of commissievergadering annuleren.

08.10.2026 17:36	Een gewijzigde projectinhoud werd overgemaakt	Katelyne Allaert
------------------	---	------------------

INGAVE VAN DE MOTIVERING

Op 5 maart 2026 is de vergunning verleend aan de nv Jan De Nul door de deputatie van Oost-Vlaanderen voor de verandering van een bestaande vergunning door wijziging en uitbreiding. Op 7 april 2026 werd beroep aangetekend tegen de vermelde omgevingsvergunning. Ondertussen zijn de adviezen ontvangen en werd er samengezeten met de Afdeling GVOW op 21/08/2026 om het project te bespreken. Een nieuwe PIV4 (=Projectinhoudsversie) wordt overgemaakt om aan alle adviezen tegemoet te komen.

Volgende documenten worden aansluitend hierbij gevoegd:

- Replieknota Beroep (Publius)
- Bijlage 01: nota Biodiversiteit
- Bijlage 02: nota Totaalproject
- Bijlage 03: nota Geluid
- Bijlage 04: aanvraag + vergunning
- Bijlage 05: begeleidende nota PIV4

Wij wensen u hiervan een goede ontvangst toe,

namens de initiatiefnemer,

ir. Kaat Allaert
co-CEO Emelia

Toegevoegd bestand: bijlage_01_nota_biodiversiteit_Envisan.pdf
 Toegevoegd bestand: bijlage_04_aanvraag+vergunning_Envisan.pdf
 Toegevoegd bestand: bijlage_05_begeleidende_nota_PIV4_Envisan.pdf
 Toegevoegd bestand: bijlage_03_nota_geluid_Envisan.pdf
 Toegevoegd bestand: replieknota_beroep_Envisan_final.pdf
 Toegevoegd bestand: bijlage_02_nota_totaalproject_Envisan_.pdf

20.10.2026 11:12	De overgemaakte gewijzigde projectinhoud werd ingetrokken	Katelyne Allaert
------------------	---	------------------

22.10.2026 22:25	Een gewijzigde projectinhoud werd overgemaakt	Katelyne Allaert
------------------	---	------------------

INGAVE VAN DE MOTIVERING

Naar aanleiding van het beroepsschrift door de gemeente Zelzate en het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Zelzate op 7/04/2026 tegen de voorwaardelijke omgevingsvergunning verleend door de deputatie van Oost-Vlaanderen op 05/03/2026, wordt deze nieuwe PIV ingediend.
In bijgevoegde replieknota wordt ingegaan op de beroepsargumenten en de inmiddels tussengekomen adviezen.

Toegevoegd bestand: bijlage_02_nota_totaalproject_Envisan_.pdf

Toegevoegd bestand: bijlage_04_aanvraag+vergunning_Envisan.pdf

Toegevoegd bestand: bijlage_03_nota_geluid_21139n02 toelichting geluid beroep dd 20okt2026 na opmerkingen GWOW.pdf

Toegevoegd bestand: replieknota_beroep_Envisan_22102026_final.pdf

Toegevoegd bestand: bijlage_01_nota_biodiversiteit_Envisan.pdf

Toegevoegd bestand: bijlage_05_begeleidende_nota_PIV5_Envisan.pdf